**СЛУЦКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПОВЕРХНОСТНого ВОДНого ОБЪЕКТа В АРЕНДУ**

|  |  |
| --- | --- |
| Дата, время, место проведения конкурса | 6 декабря 2024 г., 11.00 часов, управление по сельскому хозяйству и продовольствию Слуцкого райисполкома, кабинет № 611 |
| Наименование, экологический статус, общая площадь и месторасположение поверхностного водного объекта | лот 1 пруд «Борок» 17,56 га., расположен в 1,1 км северо-западнее д. Борок Слуцкого района на территории земель СХФ ОАО «Слуцкий сыродельный комбинат» |
| Срок заключения договора аренды | 10 лет |
| Сумма ежегодной арендной платы за предоставляемый в аренду поверхностный водный объект | 7024 рубля.  Арендная плата рассчитывается исходя из базовой величины – 40 рублей, увеличенной на коэффициент 10 за 1 гектар поверхностного водного объекта |
| Организатор конкурса | Слуцкий районный исполнительный комитет,  223610, Минская область, Слуцкий район,  г. Слуцк, ул. Ленина, 189 |
| Арендодатель | Слуцкий районный исполнительный комитет |
| Условия конкурса | 1. Внесение задатка в размере суммы ежегодной арендной платы за предоставляемый в аренду поверхностный водный объект.  2. Регистрация субъекта хозяйствования, участвующего в конкурсе, на территории Слуцкого района.  3. предоставление документов в соответствии с пунктом 8 Положения о порядке предоставления поверхностных водных объектов в аренду для рыбоводства, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25 апреля 2015 г. № 333.  4. Предоставление предложений по эффективности использования водного объекта, изложенные в обосновании необходимости приобретения и намерений по дальнейшему их использованию.  5. Предоставление плана мероприятий по использованию водного объекта для рыбоводства, включающего рыбоводство в рекреационных целях и предоставление льгот по вылову рыбы для населения сельсовета, разработанный на срок не менее пяти лет. План мероприятий должен соответствовать требованиям, установленным Положением о порядке предоставления поверхностных водных объектов в аренду для рыбоводства, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25 апреля 2015 г. № 333. В плане мероприятий по желанию претендента могут быть указаны другие мероприятия, не противоречащие законодательству.  6. Для юридических лиц – создание новых рабочих мест.  7. Содержание в надлежащем санитарном состоянии береговых участков поверхностного водного объекта, выкашивание водной растительности при чрезмерном зарастании поверхностного объекта, расчистка прибрежной полосы на расстоянии не менее 30 метров от уреза воды по горизонтали, уборка мусора.  8. Оборудование системы видеонаблюдения за водным объектом и прибрежной полосой.  9. Возмещение затрат на организацию и проведение конкурса. |

1. Предоставление поверхностного водного объекта в аренду по результатам открытого конкурса.

Победителем признается участник, предоставивший лучший план мероприятий по использованию поверхностного водного объекта, предложения по эффективности использования водного объекта с учетом всех перечисленных условий конкурса.

2. Прием документов для участия в конкурсе осуществляется управлением по сельскому хозяйству и продовольствию с 8-30 до 17-00 в рабочие дни по 3 декабря 2024г. включительно по адресу: г. Слуцк, ул. Ленина, 189, каб. 612. Номер контактного телефона секретаря комиссии тел. (1795) 75082.

3. К участию в конкурсе допускаются юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, подавшие в комиссию по организации и проведению торгов (далее – комиссия) документы, в сроки, установленные в извещении.

4. Для участия в конкурсе:

участниками вносится задаток в размере ежегодной арендной платы за предоставляемый в аренду поверхностный водный объект на счет Слуцкого районного исполнительного комитета р/счет  BY62AKBB36410442215286600000 УНП  601057755, ОКПО 292739196, код платежа 04004 (в бюджет), в срок до 3 декабря 2024 г.

претенденты подают в комиссию заявление об участии. Заявления и документы, поступившие после 3.12.2024, не рассматриваются. Дата поступления заявления определяется датой его регистрации комиссией;

заинтересованным необходимо предоставить заявление о предоставлении в аренду поверхностного водного объекта, в котором указываются сведения о поверхностном водном объекте, который заявитель желает получить в аренду по результатам конкурса:

к заявлению прилагаются:

предложения в письменной форме о выполнении условий конкурса, запечатанные в отдельном конверте.  При этом данные предложения являются окончательными и не могут уточняться в ходе торгов;

копия платежного поручения, квитанции или иного документа, подтверждающего внесение задатка (в назначении платежа указывается: задаток для участия в конкурсе по предоставлению в аренду водного объекта);

 доверенность представителя участника конкурса и копия документа, подтверждающего его личность в случае, если заявление подписывается не участником конкурса.

5. Участникам, не победившим в конкурсе, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней после проведения конкурса.

6. Информация о затратах, порядке и сроках из возмещения в обязательном порядке доводится до сведения участников торгов до начала их проведения по объекту, выставляемому на торги.

7. Выигравшему участнику сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключаемому по результатам конкурса.  Участник, выигравший конкурс, возмещает организатору затраты на организацию и проведение конкурса.

8. Споры о порядке проведения конкурса разрешаются комиссией.