



**СЛУЦКІ**  
раённы выканаўчы камітэт

**РАШЭННЕ**

23 января 2026 г. № 166

г. Слуцк

**СЛУЦКИЙ**  
районный исполнительный комитет

**РЕШЕНИЕ**

г. Слуцк

Об утверждении текущего графика капитального ремонта жилищного фонда г. Слуцка и Слуцкого района на 2026 год

На основании пункта 1 статьи 40 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-З «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь», постановления Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 9 декабря 2016 г. № 33 «Об установлении форм перспективной программы и текущего графика капитального ремонта жилищного фонда» Слуцкий районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить текущий график капитального ремонта жилищного фонда г. Слуцка и Слуцкого района на 2026 год (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Слуцкого районного исполнительного комитета Прыгина Д.С.

Председатель

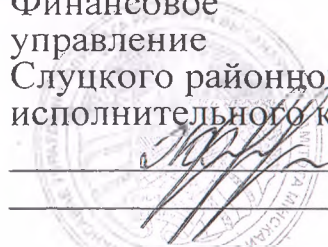


В.Л.Гога

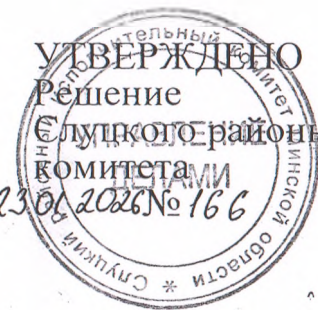
СОГЛАСОВАНО  
 Генеральный директор  
 ГО ЖКХ «Минской области»  
 Ю.В.Кукашук



СОГЛАСОВАНО  
 Финансовое  
 управление  
 Слуцкого районного  
 исполнительного комитета  
 Ж.Ф.Соловей  
 2026 г.



УТВЕРЖДЕНО  
 Решение  
 Слуцкого районного исполнительного  
 комитета  
 23.01.2026 № 166



Текущий график  
 капитального ремонта жилищного фонда г. Слуцка и Слуцкого района на 2026 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2025 г.	План финансирования 2025 года, руб.			
				Начало месяц, год	Окончание месяц, год	сметная	договорная		Всего	Кредиторская задолженность на 01.01.2025г.	районный бюджет	сумма от внесения собственников и нанимателей жилых помещений платы за капитальный ремонт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I. Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома №3 по ул.Колхозная в д.Селище Слуцкого района	695,8	695,8	06.2025г	01.2026г	598 820,00	517 892,78	431 123,21	86 769,57	0,00	0,00	86 769,57
2	Капитальный ремонт жилого дома №1 по ул.Копыльская в г.Слуцке	2 506,4	2 506,4	04.2026г	07.2026г	1 129 279,00	0,00	0,00	1 129 279,00	0,00	0,00	1 129 279,00

Генеральный директор  
 ГО ЖКХ «Минской области»  
 Отдел капитального ремонта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	Капитальный ремонт жилого дома №1 по ул.Тутаринова в г.Слуцке	6 555,7	6 555,7	05.2026г	10.2026г	2 079 335,26	0,00	0,00	2 079 335,26	0,00	0,00	2 079 335,26
4	Капитальный ремонт жилого дома №37 по ул.Чехова в г.Слуцке	3 936,5	3 936,5	01.2026г	05.2026г	1 302 999,00	1 242 358,86	0,00	1 242 358,86	0,00	1 242 358,86	0,00
5	Капитальный ремонт жилого дома №1 по ул.Строителей в г.Слуцке	3 891,0	3 891,0	05.2026г	09.2026г	1 424 771,00	0,00	0,00	1 424 771,00	0,00	1 229 344,14	195 426,86
6	Капитальный ремонт жилого дома №2 по ул.Колхозная в д.Селище Слуцкого района	370,1	370,1	02.2026г	07.2026г	526 177,00	0,00	0,00	526 177,00	0,00	0,00	526 177,00
	Всего по разделу 1	17 955,5	17 955,5	-	-	7 061 381,26	1 760 251,64	431 123,21	6 488 690,69	0,00	2 471 703,00	4 016 987,69
2.Объекты без ввода площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома №170А по ул.Социалистическая в г.Слуцке	3 893,6	0,0	05.2025г	12.2025г	1 158 354,00	951 023,38	818 129,78	132 893,60	0,00	0,00	132 893,60
	Итого по разделу 2	3 893,6	0,0	-	-	1 158 354,00	951 023,38	818 129,78	132 893,60	0,00	0,00	132 893,60
3. Разработка проектной документации												
1	Капитальный ремонт жилого дома №77 по ул.Минская в аг.Греск Слуцкого района	343,8	0,0	08.2024г	01.2026г	31 854,91	31 854,91	0,00	31 854,91	0,00	0,00	31 854,91

2	Капитальный ремонт жилого дома №77 по ул.Минская в аг.Греск Слуцкого района	343,8	0,0	07.2024г	03.2026г	31 854,91
3	Капитальный ремонт жилого дома №1 по ул.Восточная в г.Слуцке	517,0	0,0	06.2025г	03.2026г	17 000,00
4	Капитальный ремонт жилого дома №219 по ул.Ленина в г.Слуцке	11 665,3	0,0	06.2025г	03.2026г	48 000,00
5	Капитальный ремонт жилого дома №24 по ул.Гагарина в г.Слуцке	2 006,3	0,00	10.2025г	03.2026г	40 000,00
6	Капитальный ремонт жилого дома №26 по ул.Гагарина в г.Слуцке	2 008,1,0	0,00	10.2025г	03.2026г	40 000,00
	Итого по разделу 3	16 540,5	0,0			176 854,91
<b>4. Затраты</b>						
1	Осуществление технического надзора			01.2026г	12.2026г	128 738,75
2	Затраты на осуществление авторский надзор, госстронадзора; регистрацию деклараций; отчисление на мониторинг цен в строительстве, получение заключений			01.2026г	12.2026г	43 515,00
	Итого по разделу 4					254 463,00
	Всего	38 389,6	17 955,5			8 568 843,92

«СЛУЦКА МІНСКОЙ ОБЛАСТІ»  
 Отдел капитального ремонта

31 854,91	0,00	31 854,91	0,00	0,00	31 854,91
17 000,00	0,00	17 000,00	0,00	0,00	17 000,00
48 000,00	0,00	48 000,00	0,00	0,00	48 000,00
40 000,00	0,00	40 000,00		0,00	40 000,00
40 000,00	0,00	40 000,00		0,00	40 000,00
176 854,91	0,00	176 854,91	0,00	0,00	176 854,91


заказчика

0,00	0,00	128 738,75	0,00	28 297,00	100 441,75
0,00	0,00	43 515,00	0,00	0,00	43 515,00
0,00	0,00	254 463,00		83 656,00	170 807,00
2 888 129,93	1 249 252,99	6 970 692,95	0,00	2 500 000,00	4 470 692,95

Информация  
по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда


№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Капитальный ремонт жилого дома №3 по ул.Колхозная в д.Селище Слуцкого района	5 мес.	06.2025г	01.2026г	860,0	ремонт кровли, входных групп, крылец, отмостки; замена окон и тамбурных дверей в МОП, замена инженерных сетей	ДУП «ПМК-226» УП Минскоблстрой
2	Капитальный ремонт жилого дома № 37 по ул.Чехова в г.Слуцке	3,5 мес.	01.2026г.	05.2026г.	343,0	ремонт кровли, стыков панелей, входных групп, крылец, отмостки; замена окон и тамбурных дверей в МОП, замена инженерных сетей	КУП «Слуцкое РСУ»
3	Капитальный ремонт жилого дома №1 по ул.Копыльская в г.Слуцке	3,0 мес.	04.2026г	07.2026г	476,0	ремонт кровли, входных групп, крылец, отмостки; замена окон и тамбурных дверей в МОП, замена инженерных сетей	-
4	Капитальный ремонт жилого дома №1 по ул.Тутаринова в г.Слуцке	4,5 мес	05.2026г	10.2026г	353,0	ремонт кровли, входных групп, крылец, отмостки; замена окон и тамбурных дверей в МОП, замена инженерных сетей	-

Государственное учреждение  
«Слуцкий районный отдел  
управления жилищно-коммунального хозяйства»  
Слуцкий районный отдел управления жилищно-коммунального хозяйства



1	2	3	4	5	6	7	8
5	Капитальный ремонт жилого дома №1 по ул.Строителей в г.Слуцке	3,5 мес.	05.2026г	09.2026г	385,0	ремонт кровли, стыков панелей, входных групп, крылец, отмостки; замена окон и тамбурных дверей в МОП, замена инженерных сетей	-
6	Капитальный ремонт жилого дома №2 по ул.Колхозная в д.Селище Слуцкого района	5 мес.	02.2026г	07.2026г	1 529,0	ремонт кровли, входных групп, крылец, отмостки; замена окон и тамбурных дверей в МОП, замена инженерных сетей	-

Заместитель председателя  
Слуцкого райисполкома



Д.С.Прыгин

Начальник отдела жилищно-  
коммунального хозяйства  
Слуцкого райисполкома



В.Б.Трунова

