**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

 **Сорогским сельским исполнительным комитетом проводится прямая продажа пустующих домов согласно Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» и постановления Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 года № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. №116».**

**Объект недвижимости:** капитальное строение (жилой дом)

**Адрес объекта:** Минская область, Слуцкий район, д. Сороги,

ул. Советская, д.71А

**Назначение объекта:** Здание одноквартирного жилого дома

**Характер текущего использования объекта:** Не используется

**Год постройки:** 1947

**Общая площадь жилых помещений:** 60.0

**Фундамент:** кирпич

**Стены:** брус

**Перекрытия:** доска

**Кровля:** шифер

**Отопление:** печное

**Водопровод:** нет

**Канализация:** нет

**Газоснабжение:** нет

**Электроснабжение:** есть (центральное)

 **Цена продажи – 5 082,24 белорусских рублей.**

Претендентом на покупку пустующего дома до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о прямой продаже пустующего дома представляются лично либо через своего представителя в местный исполнительный комитет следующие документы:

заявка по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу;

гражданином - копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина - доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства;

индивидуальным предпринимателем - копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь - доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица - копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

 В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку пустующего дома его продажа будет осуществляется по результатам аукциона.

 Заявления принимаются в течении месяца со дня опубликования объявления.

Для покупки дома обращаться в Сорогский сельский исполнительный комитет по адресу: 223635, д. Сороги, ул. Школьная, 6, Слуцкий район, Минская область.

Контактные телефоны: 8(01795)91128, 8(01795)91236, 8(01795)91127, 8(033)3586050.

Председатель А.Л.Женжевский