Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих.

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории населенных пунктов Слуцкого района и г. Слуцка, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими жилыми домами» составлен акт осмотра о соответствии нижеуказанного дома критериям пустующего.

Правообладателям жилого дома в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить по установленной законодательством форме Гацуковский сельский исполнительный комитет о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Не предоставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок, являются отказом от права собственности на жилой дом.

В случае непредоставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозяйным и передаче в собственность Гацуковского сельсовета.

За дополнительной информацией обращаться в Гацуковский сельский исполнительный комитет (202145, аг. Гацук, ул. Администратиная, 1-3, тел./факс 8(01795)74281 электронная почта gacukselisp@slutsk.gov.by.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | Срок не проживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом | Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию материал стен, этажность, подземная этажность | Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, степень их износа | Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него |
| д. Ульяновка, дом 18 | Более трех лет | 10.26х5,15 м,  41,2 м2,  дата ввода – 1948 год бревенчатый,  1 этаж,  подземная этажность отсутствует процент износа дома на 30.08.1994 г. – 35 %. | на 30.11.1994 г.  веранда – 30%  погребня - 25 %  погреб – 25 %  сарай - 30 %  сарай – 40 %  сарай – 35 %  сарай – 35 %  уборная – 45%  забор – 20%  калитка – 310%  ворота – 10 % | Земельный участок для обслуживания одноквартирного жилого дома, в пожизненном наследуемом владении площадью 0,2499 га |
| д. Залесье,  ул.Центральная,  д. 11 | Более трех лет | 5,40х4,40 м,  16,2 м2,  дата ввода – 1947 год,  бревенчатый,  1 этаж,  подземная этажность отсутствует, визуальный процент износа дома – более 90 %. | визуально:  сени- 90%  сарай – 100% | Земельный участок для обслуживания одноквартирного жилого дома, в частной собственности, площадью 0,1808 га |
| д. Буда Гресская,  д. 60 | Более трех лет | квартира в двухквартирном блокированном жилом доме 6,5х4,5 м,  25,0 м2,  дата ввода – 1947 год,  бревенчатый,  1 этаж,  подземная этажность отсутствует визуальный процент износа дома– 50 %. | визуально:  сарай - 60 %  уборная – 50 %  забор – 70 %  калитка – 70 % | Земельный участок для обслуживания квартиры в двухквартирном жилом дома не оформлен |