

**ВЫПИСКА № 6 ИЗ ПРОТОКОЛА № 3/26 от 02.04.2026 г.**  
заседания архитектурно-градостроительного совета  
комитета по архитектуре и строительству  
Минского областного исполнительного комитета (далее – Совет)

## **6. СЛУШАЛИ:**

Представителя заказчика о проведении общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции по объекту **«Возведение 16-квартирного жилого дома по ул. Тенистая в г. Слуцке с инженерно-транспортной инфраструктурой»** (далее – Концепция) в установленном порядке с 5 по 19 марта 2026 г. За период проведения общественного обсуждения поступило коллективное обращение от 100 граждан, возражающих реализации объекта, с ответами можно будет ознакомиться на официальном интернет-сайте Слуцкого райисполкома в разделе общественные обсуждения ([www.slutsk.gov.by](http://www.slutsk.gov.by)).

Члены архитектурно-градостроительного совета, заслушав доклад представителя проектировщика, рассмотрев представленные графические материалы и обменявшись мнениями заинтересованных сторон **РЕШИЛИ:**

- 6.1. Рекомендовать Концепцию для дальнейшего проектирования в установленном порядке.
- 6.2. Отметить мнение членов Совета о принципиальной возможности размещения объекта в общественной зоне с учетом регламентов утвержденного генерального плана г. Слуцка, в том числе:
  - при условии использования первых этажей жилого дома для размещения объектов общественного обслуживания;
  - доли территории с жилой застройкой – до 30%.
- 6.3. При дальнейшем проектировании:
  - доработать и представить на согласование в рабочем порядке генеральный план и цветовое решение фасадов;
  - предусмотреть размещение объектов общественного обслуживания на первом этаже жилого дома или, с учетом изменения в 2026 году генерального плана г. Слуцка, согласовать возможность размещения объекта строительства с УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» (п. 4 ст. 59 Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, строительной и градостроительной деятельности).
- 6.4. Организатору общественного обсуждения обеспечить размещение информации о результатах рассмотрения Концепции на Совете в установленном порядке.

Председатель  
архитектурно-градостроительного совета

А.В.Новиков

Секретарь  
архитектурно-градостроительного совета

И.Н.Вабищевич

