**Процедура 1.6. Включение в списки на получение льготных кредитов граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту жительства (работы, службы) и желающих улучшить свои жилищные условия путем возведения, реконструкции или приобретения жилых помещений**

**Государственный орган, иная организация, а также межведомственная и другая комиссии, к компетенции которых относится осуществление административной процедуры (уполномоченный орган):** районный, городской (городов областного и районного подчинения) исполнительный комитет, местная администрация района в городе, Министерство обороны, Министерство внутренних дел, Министерство по чрезвычайным ситуациям, Комитет государственной безопасности, Государственный пограничный комитет, Служба безопасности Президента Республики Беларусь, Оперативно-аналитический центр при Президенте Республики Беларусь, Государственная инспекция охраны животного и растительного мира при Президенте Республики Беларусь, Следственный комитет, Государственный комитет судебных экспертиз, Комитет государственного контроля, Генеральная прокуратура, организации, входящие в их систему (структуру) или подчиненные им

***Служба «одно окно» Слуцкого райисполкома,***

***ул. Ленина, 189, г. Слуцк, отдельный вход со стороны ул. Копыльская***

***Режим работы:***

***понедельник, среда, четверг, пятница с 8.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00,***

***вторник, с 8.00 до 13.00, с 14.00 до 20.00,***

***1-я, 3-я суббота месяца с 9.00 до 13.00***

***телефон 7-50-08, 7-50-13, 7-51-56***

***Телефон справочно-информационной службы «Справочная одного окна» -142***

**Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:**

* [заявление](file:///D:\ПРОЦЕДУРЫ%20НА%20САЙТ\Все%20процедуры%20html\Blank_zayav_1.6.pdf)
* паспорта или иные документы, удостоверяющие личность всех совершеннолетних граждан
* свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации земельного участка или государственный акт на право собственности на землю либо на право пожизненного наследуемого владения землей – в случае строительства (реконструкции) одноквартирного, блокированного жилого дома
* предварительный договор приобретения жилого помещения – в случае приобретения жилого помещения, за исключением жилого помещения, строительство которого осуществлялось по государственному заказу
* сведения о доходе и имуществе гражданина и членов его семьи – в случае включения в списки на получение льготных кредитов малообеспеченных граждан, признаваемых таковыми для предоставления им льготных кредитов на возведение, реконструкцию или приобретение жилых помещений
* копия трудовой книжки (за исключением случаев, когда законодательными актами не предусмотрено ее заполнение) – для граждан, стаж у которых прерывался в течение периода, за который предоставляются сведения о доходе и имуществе
* договор создания объекта долевого строительства – в случае строительства жилого помещения в порядке долевого участия в жилищном строительстве
* выписка из решения общего собрания организации застройщиков (собрания уполномоченных) о приеме гражданина в эту организацию – в случае строительства жилого помещения в составе организации застройщиков
* справка о сдаче жилого помещения (при ее наличии)
* справка об обеспеченности жилым помещением за счет жилищного фонда Министерства обороны, других государственных органов, имеющих воинские формирования и военизированные организации (при ее наличии)
* копия зарегистрированного в установленном порядке договора купли-продажи жилого помещения – в случае приобретения жилого помещения, строительство которого осуществлялось по государственному заказу
* документ, подтверждающий факт расторжения договора создания объекта долевого строительства, в том числе в связи с отказом одной из сторон от исполнения такого договора, выхода или исключения из членов организации застройщиков, расторжения договора купли-продажи жилого помещения, изъятия земельного участка, – в случае необходимости подтверждения указанных фактов
* копии документов, подтверждающих наличие у гражданина согласованной в установленном порядке проектной документации, – при возведении, реконструкции одноквартирного жилого дома, квартиры в блокированном жилом доме (при наличии)

***ВНИМАНИЕ!***

***В соответствии со Статьей 15 Закона Республики Беларусь от 28 октября 2008 года «Об основах административных процедур» документы и (или) сведения, необходимые для осуществления административной процедуры, не включенные в перечни документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами, определяются законодательством об административных процедурах и ЗАПРАШИВАЮТСЯ УПОЛНОМОЧЕННЫМ ОРГАНОМ САМОСТОЯТЕЛЬНО.***

***Заинтересованное лицо при подаче заявления вправе самостоятельно представить эти документы и (или) сведения:***

1. **справка (справки) о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении, месте жительства и составе семьи**
2. **справка о состоянии на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту жительства и по месту военной службы, службы в военизированных организациях (далее – военная служба) (государственной гражданской службы, работы) каждого члена семьи кредитополучателя, а в случае пребывания на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий – подтверждение о наличии заявления о добровольном снятии кредитополучателя и членов его семьи с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий по окончании возведения, реконструкции или приобретения жилого помещения**
3. **информация о правах гражданина и членов его семьи на объекты недвижимого имущества\*\***

**4. сведения из базы данных трудоспособных граждан, не занятых в экономике, предусмотренной в абзаце втором пункта 3 Декрета № 3, об отнесении граждан к трудоспособным гражданам, не занятым в экономике, предоставляемые постоянно действующими комиссиями, созданными районными, городскими исполнительными и распорядительными органами, местными администрациями в соответствии с пунктом 4 Декрета № 3, по месту регистрации, по месту жительства и (или) месту пребывания гражданина и (или) трудоспособных членов его семьи**

**при включении в списки на получение льготных кредитов совершеннолетних молодых граждан, являющихся лауреатами специального фонда Президента Республики Беларусь по социальной поддержке одаренных учащихся и студентов и (или) специального фонда Президента Республики Беларусь по поддержке талантливой молодежи:**

**5. согласование соответственно Министерства образования или Министерства культуры, содержащее сведения об отнесении к совершеннолетним молодым гражданам, являющимся лауреатами специальных фондов Президента Республики Беларусь, и отсутствии факта лишения званий лауреатов этих фондов**

**при включении в списки на получение льготных кредитов граждан, которым были назначены стипендии Президента Республики Беларусь талантливым молодым ученым:**

**6. согласование Национальной академии наук Беларуси, содержащее сведения об отнесении к гражданам, которым были назначены стипендии Президента Республики Беларусь талантливым молодым ученым, и отсутствии факта досрочного прекращения их выплаты**

**для включения в списки на получение льготных кредитов граждан и членов их семей, улучшающих совместно с ними жилищные условия, относящихся к трудоспособным гражданам, не занятым в экономике:**

**7. выписки из протоколов заседаний комиссий по месту регистрации по месту жительства и (или) месту пребывания гражданина и (или) трудоспособных членов его семьи, содержащие решения о признании (непризнании) этого гражданина и (или) трудоспособных членов его семьи трудоспособными гражданами, не занятыми в экономике, находящимися в трудной жизненной ситуации, либо не относящимися к трудоспособным гражданам, не занятым в экономике, – в случае, если отпали основания для отнесения их к трудоспособным гражданам, не занятым в экономике, на дату подачи заявления о включении в списки на получение льготных кредитов**

**для принятия решения о включении в списки на получение льготных кредитов граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту военной службы (государственной гражданской службы, работы) (за исключением граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту военной службы (государственной гражданской службы, работы) в государственных органах и организациях, имеющих право на утверждение списков), дополнительно запрашиваются:**

**8. сведения о соблюдении очередности направления граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на возведение, реконструкцию жилых помещений по месту военной службы (государственной гражданской службы, работы), предоставляемые государственными органами (организациями) в случае пребывания граждан на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту военной службы (государственной гражданской службы, работы) (за исключением граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту военной службы (государственной гражданской службы, работы) в государственных органах и организациях, имеющих право на утверждение списков)**

**Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры:** бесплатно

**Максимальный срок осуществления административной процедуры:** 15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц

**Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры:**3 года

в случае включения в списки на получение льготного кредита на приобретение жилого помещения, строительство которого осуществлялось по государственному заказу, – до наступления срока полного возврата (погашения) льготного кредита по государственному заказу